ncwxaEivaE lcivis Dcncae mczwirTU fcao IrTccsinim
jeacrWihvedi ,lemW
ނަންބަރު: 88-PR/PR/2007/06 ތާރީޚް: 13 ނޮވެމްބަރ 2007މ
ޕްރެސް ރިލީސް
ޔޮޓް ޓުއަރޒްއަށް ކ. ބިޔާދޫ ކާމިޔާބުވުމުގެ ފުރުޞަތެއްއޮތްކަމަށް ނިންމުމާގުޅިގެން
އަދުލުވެރި ބަދަލެއް ދެއްވުމަށް ހިސާބު ހެދުމުގައި ބަލާފައިވާ އުޞޫލުތައް
ޔޮޓް ޓުއަރސް މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ކ. ބިޔާދޫ ކާމިޔާބުވުމުގެ ފުރުޞަތެއް އޮތްކަމަށް
ނިންމުމާގުޅިގެން، އެ ކުންފުންޏަށް އެފުރުޞަތު ގެއްލިގެން ގޮސްފައިވާކަމަށްޓަކައި، އަދުލު ވެރި ބަދަލެއް
ދެއްވުމަށް ސަރުކާރުން ކަނޑައަޅައި ހެދި އޮޕޮޗުނިޓީ ކޮސްޓް އެސެސްމަންޓުގައި ލަފާކޮށްފައިވާ އަދަދު
ކަމުގައި 33,294,745 (ތެއްތިރީސް މިލިއަން ދެލައްކަ ނުވަދިހަ ހަތަރުހާސް ހަތްސަތޭކަ
ސާޅީސްފަހެއް) އެމެރިކާ ޑޮލަރު ކަނޑައަޅާފައިވަނީ ކޮން އުސޫލަކުންތޯ ބައެއް ފަރާތްތަކުން
ސުވާލުކުރައްވަމުން ގެންދާތީ، މިހިސާބު ހެދުމުގައި ސަރުކާރުން ބަލާފައިވާ އުސޫލުތައް ހާމަކުރުމުގެ
ގޮތުން ދަންނަވަމެވެ.
އޮޕޮޗުނިޓީ ކޮސްޓްގެ މިންވަރު އަންދާޒާކުރުމަށް ސަރުކާރުން ހެދި ހިސާބުތައް ހަދާފައިވަނީ ޔޮޓް
ޓުއަރސް މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ކ. ބިޔާދޫއަށް ހުށަހެޅުއްވި ބީލަމާއެކު ހިމަނާ ފައިވާ
ބިޒްނަސް ޕްލޭންގައި ހުށަހަޅާފައިވާ ކަންތައްތަކަށް ބަލައިގެންނެވެ. އެގޮތުން ބަލާފައިވާ ކަންތައްތަކަކީ:
1. އާމްދަނީ
ކޮޓަރިތަކުން ލިބޭނެ އާމްދަނީ ބަލާފައިވަނީ ބިޒްނަސް ޕްލޭންގައި ހުށަހަޅާފައިވާ 5 ގިންތީގެ
ކޮޓަރިތަކަށް ލިބޭނެކަމަށް އެ ޕްލޭންގައި ހިމަނާފައިވާ އާމްދަނީ އަށާއި، ހުށަހަޅާފައިވާ އެނދު
ބޭނުންކުރާ ނިސްބަތަށް (އޮކިއުޕަންސީ ރޭޓް) ބަލައިގެންނެވެ. އޭގެ އިތުރުން އާމްދަނީ ލިބޭނެކަމަށް
ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެހެނިހެން ބައިތަކުން (ސްޕާ، ޓްރާންސްފަރ، ބާރ، ޝޮޕް ފަދަތަންތަން)
ލިބޭނެކަމަށް ލަފާކުރާ އާމްދަނީއަށްވެސް ރިއާޔަތް ކޮށްފައިވެއެވެ.
2. ޚަރަދު
ޚަރަދުގެ ގޮތުގައި އެންމެ ބޮޑު ޚަރަދެއް ހިގާނެކަމަށް ބަލާފައިވަނީ ރިޒޯޓްގެ ކުއްޔަށެވެ. ފުރަތަމަ 10
އަހަރަށް ކުލީގެ ގޮތުގައި އަންދާޒާކޮށްފައިވަނީ ޔޮޓް ޓުއަރސް އިން ބިޔާދޫއަށް ހުށަހަޅާފައިވާ
ބީލަމުގައި ހިމަނާފައިވާ ކުއްޔެވެ. އެއީ އެވްރެޖްކޮށް އަހަރަކު އެނދަކަށް 15,105 (ފަނަރަހާސް
އެއްސަތޭކަ ފަހެއް) އެމެރިކާ ޑޮލަރެވެ. 11 އަހަރުން ފެށިގެން ކުލި އަންދާޒާކުރެވިފައި ވަނީ އެ އަހަރު
ހިންގަމުން ގެންދާނެކަމަށް ލަފާކުރެވޭ ރިޒޯޓްތަކުގެ އެވްރެޖް ކުއްޔަށް 2% އިތުރުކުރުމުން އަންނަ
އަދަދު އެއީ 11 ވަނަ އަހަރުގެ ކުލިކަމުގައި ބަލައި ގެންނެވެ. 11 ވަނަ އަހަރުގެ ކުލިކަމުގައި
މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމް އެންޑް ސިވިލް އޭވިއޭޝަން، ޣާޒީ ބިލްޑިންގ، 2 ވަނަ ފަންގިފިލާ، އަމީރު އަހުމަދު މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ
ޓެލެފޯން: 332 1216 ،332 3226 ،332 3224، ފެކްސް 332 2512
އީ-މެއިލް : mv.gov.maldivestourism@infoވެބްސައިޓް: www.maldivestourism.gov.mv

-2-
ބަލާފައިވަނީ 10,342 (ދިހަހާސް ތިންސަތޭކަ ސާޅީސް ދޭއް) އެމެރިކާ ޑޮލަރެވެ. ޖެހިގެން ހުރި
އަހަރުތަކުގެ ކުލިކަމުގައި ބަލާފައިވަނީ ފާއިތުވިއަހަރުގެ ކުއަޔަށް 2% އިތުރުކޮށްގެންނެވެ. އެހެނިހެން
ޚަރަދުތައްވެސް (ޓްރާންސްޕޯޓް، ހައުސްކީޕިންގ، ފުޑް އެންޑް ބިވަރޭޖް، ބާރ، ތެލުގެ ޚަރަދު،
ޖެނެރޭޓަރ ޚަރަދު، މުއައްޒަފުންގެ މުސާރަ، މަރާމާތުގެ ޚަރަދު، މުއާސަލާތީ ޚަރަދު، މާރކެޓިންގ
ޚަރަދު، މީހުން ބިނާކުރުމުގެ ޚަރަދުފަދަ) ޚަރަދުގެތެރޭގައި ހިމަނާފައިވެއެވެ.
3. އިމާރާތްކުރުމާއި އަލުން އިމާރާތްކުރުން (ޑިވެލޮޕްމަންޓް އެންޑް ރީޑިވެލޮޕްމަންޓް)
ބިޔާދޫ އަށް ޔޮޓް ޓުއަރސް އިން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމުގައި ފުރަތަމަވެސް ރިޒޯޓް ތަރައްޤީކުރުމަށް
އިންވެސްޓްކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާތީވެ، އެ ބީލަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދަށް ރިޒޯޓަށް
އިންވެސްޓްކުރާނެކަމަށް ބަލާފައިވެއެވެ. އެގޮތުން 12,499,000 (ބާރަ މިލިއަން ހަތަރުލައްކަ
ނުވަދިހަނުވަހާސް) އެމެރިކާ ޑޮލަރު އިންވެސްޓްކުރާނެކަމަށް ބަލާފައިވެއެވެ. އަދި މީގެ އިތުރުން ރިޒޯޓް
ކުއްޔަށް ހިފައިގެން އުޅޭ 35 އަހަރުގެ ތެރޭގައި 3 ފަހަރަށް ރިޒޯޓް އިތުރަށް ތަރައްޤީ ކު ރުމުގެ ބޮޑެތި
މަސައްކަތް ކުރާނެކަމަށް ބަލާފައިވެއެވެ. އެއީ 10 ވަނަ އަހަރު 25 މިލިއަން ޑޮލަރު، 20 ވަނަ
އަހަރު 35 މިލިއަން ޑޮލަރު އަދި 30 ވަނަ އަހަރު 30 މިލިއަން ޑޮލަރެވެ.
4. ޓެކްސް
ހިސާބުކުރުމުގައި ބެޑްޓެކްސްއަށް 35 އަހަރުދުވަހުގެތެރޭގައި ބަދަލު އަންނާނެކަމަށް ބަލާފައިނުވެއެވެ.
އަދި 2010 ވަނަ އަހަރުންފެށިގެން 15% ގެ ބިޒްނަސް ޕްރޮފިޓް ޓެކްސް ނެގޭނެކަމަށް ވެސް
ބަލާފައިވެއެވެ.
5. ވަގުތުގެ އަގާއި ފައިސާގެ އަގު ޑިސްކައުންޓްކުރުން
35 އަހަރުދުވަހުގެ ތެރޭގައި ލިބޭ ފައިދާ މިހާރުދޭ ބަދަލެއްގެ ގޮތުގައި ބަލާނަމަ އެ ފައިސާގެ އަދަދު
މިއަދުގެ ފައިސާގެ އަގަށް ބަދަލުކުރަންޖެހޭނެކަމަށް ބަލައި، 35 އަހަރުގެ ސާފުފައިދާ ހިސާބުކޮށް
މިއަދުގެ ފައިސާގެ އަދަދަށް ބަދަލުކޮށްފައިވެއެވެ. އެގޮތަށް ބަދަލުކުރުމަށް 9%ގެ ރޭޓުން ވަނީ
ޑިސްކައުންޓް ކޮށްފައެވެ. ޑިސްކައުންޓްރޭޓް ބަލާފައިވަނީ މާކެޓްގައި އެވްރެޖް ބޮރޮވިންގ ރޭޓަށް
ބަލައިގެންނެވެ. ހަދާފައިވާ ހިސާބުތަކުގައި 35 އަހަރުގެ ސާފު ފައިދާކަމަށް ލިބިފައިވާ އަދަދަކީ
258,246,279 (ދުއިސައްތަ ފަންސާސްއަށް މިލިއަން ދެލައްކަ ސާޅީސް ހަހާސް ދުއިސައްތަ
ހަތްދިހަ ނުވައެއް) މިލިއަން އެމެރިކާ ޑޮލަރެވެ. މި ފައިސާ މިއަދުގެ ފައިސާގެ އަގަށް ބަދަލުކުރުމުން
ލިބިފައިވާ އަދަދަކީ 33,294,745 (ތެއްތިރީސް މިލިއަން ދެލައްކަ ނުވަދިހަ ހަތަރުހާސް ހަތްސަތޭކަ
ސާޅީސްފަހެއް) އެމެރިކާ ޑޮލަރެވެ.
....