`
ވޮލިއުމް: 52 އަދަދު: 242 ތާރ ޚު: 24 ރަބ ޢުލްއާޚިރު 1445 – 8 ނޮވެމްބަރު 2023 ބުދަ
ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2023/R-172
ގަވާއިދު ނަންބަރު (2022/R-236 ފަތުރުވެރިކަމުގެ ބޭނުންތަކަށް ކުއްޔަށް ދޫކޮށްފައިވާ ތަންތަން
ތަރައްޤ ކުރުމަށް ދ ފައިވާ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމާއި ކުއްޔާއި ޖޫރިމަނާ ފަސްކޮށްދިނުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެގޮތުގެ
ގަވާއިދު(އަށް 1 ވަނަ އިޞްލާޙު ގެނައުމުގެ ގަވާއިދު
ރައ ސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފ ސް
ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގު  ގަވާއިދުތަކާއި އުސޫލުތައް ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކޮށްދިނުމަށް އެދި
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ ފޮނުއްވާނ mv.gov.po@legalaffairsއަށެވެ.
ފޯނު: 3336211
މޯބައިލް : 7242885
ވެބްސައިޓް: www.gazette.gov.mv

ވޮލިއުމް: 52 އަދަދު: 242 ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2023/R-172 ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް
c
މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމް
މާލެ،
ދިވެހިރާއް ޖެ.
ގަވާއިދު ނަންބަރު (2022/R-236 ފަތުރުވެރިކަމުގެ ބޭނުންތަކަށް ކުއްޔަށް ދޫކޮށްފައިވާ ތަންތަން
ތަރައްޤީކުރުމަށް ދީފައިވާ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމާއި ކުއްޔާއި ޖޫރިމަނާ ފަސްކޮށްދިނުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެގޮތުގެ
ގަވާއި ދު(އަ ށް 1 ވަނަ އިޞްލާޙު ގެނައުމުގެ ގަވާއިދު
ގަވާއިދު ނަންބަރު -236R2022/(ފަތުރުވެރިކަމުގެ ބޭނުންތަކަށް ކުއްޔަށް ދޫކޮށްފައިވާ ތަންތަން ތަރައްޤީކުރުމަށް ދީފައިވާ މުއްދަތު
އިތުރުކޮށްދިނުމާއި ކުއްޔާއި ޖޫރިމަނާ ފަސްކޮށްދިނުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެގޮތުގެ ގަވާއިދު(އަށް އަންނަނިވި އިޞްލާޙުތައް ގެނައުން.
1. ބުނެވިދިޔަ ގަވާއިދުގެ 6 ވަނަ މާއްދާގެ (ބ) އާއި (ޅ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އި ޞްލާޙުކުރުން.
6. (ބ) މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފެށުމަށްފަހު، ރީޑިވެލޮޕްމަންޓަށް ތަނެއް ބަންދު ކުރެވޭނީ،
ގިނަވެގެން 2 (ދޭއް) އަހަރުދުވަހަށެވެ. އަދި، މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާއިރު،
ރީޑިވެލޮޕްމަންޓަށް ބަންދުކޮށްފައިވާ ތަންތަން، ރީޑިވެލޮޕްކުރަން ދީފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވުމު ގެ
ކުރިން، އެކަމަށް އެދި މިނިސްޓްރީއަށް ހުށަހަޅައިފިނަމަ، މި މާއްދާގެ ދަށުން އިތުރު
1 (އެކެއް) އަހަރުދުވަހުގެ މުއްދަތެއް، އެ ތަންތަން ރީޑިވެލޮޕްކުރުމަށް ދެވިދާނެއެވެ.
(ޅ) މި މާއްދާގެ (ބ) ގައި އެހެން ބަޔާންކޮށްފައި އޮތް ނަމަވެސް، މި މާއްދާގެ (ބ) ގެ ދަށުން
ދީފައިވާ މުއްދަތުގައި ރީޑިވެލޮޕްމަންޓް މަސައްކަތް ނުނިމޭ ހާލަތުގައި، މި ގަވާއިދުގެ
12 ވަނަ މާއްދާގެ (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމުމަށް،
ރީޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕީރިއަޑް އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
3

ވޮލިއުމް: 52 އަދަދު: 242 ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2023/R-172 ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް
2. ބުނެވިދިޔަ ގަވާއިދުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގެ (ޅ) އާ އި (ކ) އުނިކުރުން.
3. ބުނެވިދިޔަ ގަވާއިދުގެ 12 ވަނަ މާއްދާގެ (ރ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އިޞްލާޙުކުރުން.
12. (ރ) މި މާއްދާގެ (ށ) އާއި (ނ) ގައި އެހެން ބަޔާންކޮށްފައި އޮތް ނަމަވެސް، އެ އަކުރުތަކުގައި
ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވާއިރު، އެ ތަނެއް ހިންގަން ފެށިފައިނުވާނަމަ، އަންނަނިވި
ގޮތަށް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އިޚްތިޔާރު، މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
(1) މިނިސްޓްރީން، އެ ތަން ބަލައި ފާސްކޮށް މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ތަކެއްޗާއި
މަސައްކަތްތެރިން ތަނުގައި ތިބިކަން ކަށަވަރުކުރުން؛
(2) މަސައްކަތް ނިމިފައިވާގޮތް ބަޔާންކޮށްދޭ ރިޕޯޓެއް، ކަމާބެހޭ އިދާރާއެއްގެ ހުއްދަ
ލިބިފައިވާ ކުއަންޓިޓީ ސަރވޭޔަރެއްގެ ނުވަތަ އިންޖިނިއަރެއް)ސްޓްރަކްޗަރަލް
ޗެކަރ(ގެ ސަރޓިފިކޭޝަނާ އެކު ހުށަހަޅައިފައިވުން؛
(3) މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް، މި ގަވާއިދުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގެ)ށ(ގެ (2) ވަނަ
ނަންބަރުގައިވާ ވޯކްޕްލޭންގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތާއި މި މާއްދާގެ (ރ) ގެ
(2) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ރިޕޯޓަށް ރިޢާޔަތްކޮށް މިނިސްޓްރީން
ކަނޑައެޅުން.
4. ބުނެވިދިޔަ ގަވާއިދުގެ 12 ވަނަ މާއްދާގެ (ޅ) ގެ ފަހަތަށް އަންނަނިވި ގޮތަށް އަކުރެ އް އިތުރުކުރުން.
12. (ކ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި އެހެން ބަޔާންކޮށްފައި އޮތް ނަމަވެސް، ކޯޓު ޙުކުމަކާ ނުވަތަ
ކޯޓު އަމުރަކާ ގުޅިގެން، ތަނަކާ ގުޅުން ހުރި ޙައްޤުތައް (ހެޑްލީޒް ރައިޓްސް) އެހެން
ފަރާތަކަށް ބަދަލުވާ ހާލަތުގައި، އެ ތަނެއްގެ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕީރިއަޑް އިތުރުކޮށްދޭނެ
އެންމެ ދިގު މުއްދަތު ގުނަން ފަށާ ތާރީޚަކީ، އެ ތަނަކާ ގުޅުން ހުރި ޙައްޤުތައް
(ހެޑްލީޒް ރައިޓްސް) ބަދަލުކޮށްފައިވާ ތާރީޚެވެ.
5. މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާނީ، ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި މި ގަވާއިދު ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.
____
4